



ข้อแนะนำ เพื่อ การขออนุญาตขุดดิน ถมดิน ขุดดิน ถมดินอย่างไร ไม่ผิดกฎหมาย



กองช่าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแก่งดินสอ
วันทำการ วันจันทร์ – วันศุกร์
(ยกเว้นวันหยุดราชการกำหนด)

โทรศัพท์/โทรสาร 037-210616

เวลา 08.30 – 16.30 น.

กฎหมายขุดดิน ถมดิน

คือ พระราชบัญญัติการขุดดิน และ ถมดินเป็นกฎหมายที่ต้องการกำหนด และ ควบคุมการขุดดิน และ ถมดิน ในพื้นที่ทำการก่อสร้างที่อยู่อาศัยหรือเพื่อกิจการอื่นอย่างกว้างขวาง ให้เป็นไปโดยถูกต้องตามหลักวิชาการ เพื่อให้มีความปลอดภัยแก่ชีวิต ทรัพย์สินของประชาชนทั่วไป จึงจำเป็นต้องตราเป็น พระราชบัญญัตินี้

พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับในท้องที่ดังต่อไปนี้

- ☛ เทศบาล
- ☛ กรุงเทพมหานคร
- ☛ เมืองพัทยา

องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นตามที่มีกฎหมาย โดยเฉพาะจัดตั้งขึ้น ซึ่งรัฐมนตรีประกาศกำหนดในราชกิจจานุเบกษา บริเวณที่มี พระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับกฎหมายว่าด้วยควบคุมอาคารเขตผังเมืองรวมตามกฎหมายว่าด้วยผังเมืองรวม

การขุดดิน

มาตรา 17

ผู้ใดประสงค์จะทำการขุดดินโดยมีความลึกจากระดับพื้นดินเกิน 3 เมตร หรือมีพื้นที่ปากบ่อดินเกิน 10,000 ตร.ม. หรือมีความลึก หรือพื้นที่ตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนดให้แจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดโดยยื่นเอกสารแจ้งข้อมูลดังต่อไปนี้

- 1) แผนผังบริเวณที่ประสงค์จะทำการขุดดิน

- 2) แผนผังแสดงเขตที่ดินและที่ดินบริเวณข้างเคียง
 - 3) รายการที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงที่ออกตามมาตรา 6
 - 4) วิธีการขุดดินและการขนดิน
 - 5) ระยะเวลาทำการขุดดิน
 - 6) ชื่อผู้ควบคุมงานซึ่งมีคุณสมบัติที่กำหนดในกฎกระทรวง
 - 7) ที่ตั้งสำนักงานของผู้แจ้ง
 - 8) ภาระผูกพันต่าง ๆ ที่บุคคลอื่นมีส่วนได้เสียเกี่ยวกับที่ดิน
 - 9) เอกสารและรายละเอียดอื่นๆ ที่คณะกรรมการกำหนด
- โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

การถมดิน

มาตรา 26

ผู้ใดประสงค์จะทำการถมดินโดยมีความสูงของเนินดินเกินกว่าระดับที่ดินต่างเจ้าของที่อยู่ข้างเคียง และมีพื้นที่ของเนินดินไม่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม. หรือ มีพื้นที่ตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนด ต้องจัดให้มีการระบายน้ำเพียงพอที่จะไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินที่อยู่ข้างเคียงหรือบุคคลอื่น

การถมดินที่มีพื้นที่เกิน 2,000 ตร.ม. ต้องจัดให้มีการระบายน้ำและต้องแจ้งการถมดินนั้นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด



กฎกระทรวง

กำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน

หมวดที่ 1 การขุดดิน

การขุดดินตามมาตรา 17 จะกระทำได้เฉพาะในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ตก ถ้ากระทำนอกเหนือจากนั้นต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

การขุดดินลึกจากระดับพื้นที่ดินเกิน 3 เมตร หรือมีพื้นที่ปากบ่อดินเกิน 10,000 ตร.ม. ต้องมีแบบแปลน , รายการประกอบแบบแปลนรายการคำนวณของวิศวกรโยธา ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญวิศวกร

การขุดดินลึกเกิน 20 เมตร ต้องมีการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้าง โดยมีการติดตั้งอุปกรณ์สำหรับวัดการเคลื่อนตัวของดิน และต้องมีแบบแปลน , รายการประกอบแบบแปลน และ รายการคำนวณของวิศวกรโยธา ระดับวุฒิวิศวกรยกเว้นการขุดบ่อน้ำใช้พื้นที่ปากบ่อดินไม่เกิน 4 ตร.ม.กรณีขุดดินเพื่อใช้ประโยชน์ในการฝังกลบขยะ วัสดุกระจายแพร่พิษหรือรังสีให้นำหลักฐานการอนุญาตว่าด้วยกฎหมายนั้น ๆ มายื่นประกอบด้วย

การขุดดินที่ลึก 3 เมตร หรือ มีพื้นที่ปากบ่อเกิน 10,000 ตร.ม. ปากบ่อดินห่างจากแนวเขตที่ดินของบุคคลอื่น หรือที่สาธารณะเป็นระยะไม่น้อยกว่า 2 เท่า ของความลึกที่จะขุด เว้นแต่จะได้มีการจัดการป้องกันการพังทลายดิน โดยการรับรองของวิศวกรโยธาตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร

บทกำหนดโทษ

มาตรา 35

ผู้ใดทำการขุดดินตามมาตรา 17 หรือทำการถมดินตามมาตรา 26 วรรคสาม โดยไม่ได้รับใบแจ้งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา 17 วรรคสอง หรือ มาตรา 26 วรรคสี่ แล้วแต่กรณีต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินห้าหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

หากกระทำตามวรรคหนึ่งเกิดขึ้นในบริเวณห้ามขุดดินหรือถมดินตาม มาตรา 6 (1) ผู้นั้นต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสองปีหรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

มาตรา 36

ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามมาตรา 20 หรือ มาตรา 27 ต้องระวางโทษปรับไม่เกินสามหมื่นบาท และปรับเป็นรายวันอีกวันละ ไม่เกินหนึ่งพันบาทตลอดเวลาที่ยังไม่ปฏิบัติตาม

มาตรา 37

ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามมาตรา 24 และ มาตรา 26 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

มาตรา 38

ผู้ใดขัดขวางหรือไม่อำนวยความสะดวกตามสมควรแก่พนักงานเจ้าหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรา 30 ต้องระวางโทษปรับไม่เกินสองพันบาท

มาตรา 39

ผู้ขุดดินผู้ใดไม่ปฏิบัติตามมาตรา 25 ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินห้าพันบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

ผู้ใดประสงฆ์ที่จะขุดดินและถมดินในเขตเทศบาลตำบลแม่พริกต้องยื่นขออนุญาตขุดดินและถมดินต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามแบบที่กฎหมายกำหนด

มาตรา 40

ผู้ใดได้รับคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่นให้หยุดการขุดดินหรือการถมดิน ตามมาตรา 29 วรรคสอง หรือ มาตรา 31 วรรคหนึ่งหรือวรรคสอง ไม่ปฏิบัติตามคำสั่งนั้น ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินห้าหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

มาตรา 42

บทความผิดตาม พรบ. นี้ นอกจากมาตรา 35 วรรคสองให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น หรือผู้ซึ่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นมอบหมายมีอำนาจ

เปรียบเทียบปรับผู้ต้องหาได้ เมื่อผู้ต้องหาชำระค่าปรับตามจำนวนที่เปรียบเทียบภายใน 30 วัน แล้วให้ถือว่าคดีเลิกกันตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความอาชญา

